



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

Република Србија

Град Пирот

Скупштина града Пирота

Број: 004849095 2025 06550 001 000 060 107 00 009

12.12.2025. године

П и р о т

На основу члана 35. став 8. и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 25. став 1. тачка 5. Статута града Пирота („Сл. лист града Ниша“, бр. 20/19), Скупштина града Пирота на седници одржаној дана 12.12. 2025. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „НИШАВСКА ДОЛИНА“

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Плана генералне регулације „Нишавска долина“ („Сл. лист града Ниша“, бр. 156/16 и 46/22) у делу уређења и промени намене делова одређених урбанистичких целина, као и дефинисаних правила грађења.

Члан 2.

За обрађивача измена и допуна Плана одређује се ЈП за планирање и уређивање грађевинског земљишта Пирот.

Члан 3.

Обрађивач плана је дужан да предлог Плана изради у року од 6 месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 4.

Средства за израду измене и допуне Плана обезбеђује град Пирот, а у складу са програмом рада ЈП за планирање и уређивање грађевинског земљишта Пирот за 2026. годину.

Члан 5.

Измене и допуне Плана подлежу стручној контроли од стране Комисије за планове града Пирота (у даљем тексту Комисија).

Измене и допуне Плана не излажу се раном јавном увиду.

Након стручне контроле оглашава се јавни увид измене и допуне Плана у дневном и локалном листу у трајању од 15 дана.

Текст огласа се истиче на огласној табли зграде Градске управе Пирот и на огласној табли ЈП за планирање и уређивање грађевинског земљишта Пирот.

Члан 6.

О јавном увиду се стара Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и инспекцијске послове града Пирота.



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

Извештај о јавном увиду који је саставни део образложења Плана сачиниће Комисија најкасније 30 дана по завршетку јавне седнице.

Члан 7.

Одлука о изради или неприступању изради стратешке процене утицаја донеће се у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „ Службеном листу града Ниша.“

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА

Драгана Тончић

